

ENVIRONNEMENT

Collaboration entre Cameleon et Natagora ESM



15 AVENUE ARIANE
1200 BRUXELLES

Caméléon, société spécialisée dans la distribution textile, vient d'inaugurer, à Bruxelles, le premier magasin Eco-construit d'Europe. La préoccupation environnementale des propriétaires de ce nouveau magasin de 8000 m² est illustrée par son cahier de charges et sa conception même.

Jugez-en:

Le Chantier:

Adhésion de tous les entrepreneurs à une charte écologique qui les engage au niveau des actes professionnels qu'ils poseront. (réduction des bruits, des transports etc....)

Les matériaux:

Tous choisis en fonction de leur bilan de vie (peu polluants à la fabrication comme à la pose, recyclables à 98%). Les bois utilisés sont indigènes. (Sauf les châssis d'essence exotique plus résistants. Replantation de 1200 arbres d'espèces autochtones en Ardennes en compensation.

Gestion de l'eau:

Quai de recyclage industriel, double réseau d'eau, économiseurs et raccordement des sanitaires aux citernes de récupération des eaux de pluie. Compostage des déchets organiques. Toiture verte (type prairie) etc..

Conservation de la biodiversité:

Préservation des arbres in situ. Plantation d'espèces indigènes menacées ou propices aux papillons autour du bâtiment. Implantation de nichoirs pour oiseaux cavernicoles (ainsi qu'un projet de conservation des hulottes conduit en région de Couvin.) Installation de ruches sur la toiture verte.

Bâtiment éco-construit:

Ventilation naturelle, isolation optimale (K=26 !!) panneaux solaires, éclairage naturel, éolienne. Orientation optimale pour bénéficier d'un maximum de luminosité naturelle; système de conditionnement d'air "freecooling" sans air conditionné.

Approche sociale:

Création d'une crèche communale, escalier central transformable en gradins pour spectacles, personnel formé et sensibilisé aux problématiques environnementales (privilégier les transports en commun, en covoiturage, à pied ou en vélo)...

Consommation d'énergie:

Chaudière à pellets, chauffage solaire pour l'eau chaude...etc.

Cette approche innovante et citoyenne permettra une diminution notable des émissions de CO₂ d'environ **7250 tonnes** sur 30 ans!!!

Dans ce même esprit, l'un de ses administrateurs, Augustin Wigny, a sollicité Natagora ESM pour la pose d'une vingtaine de nichoirs sur le pourtour du bâtiment. Le résultat ne s'est pas fait attendre et les premières observations sont déjà concluantes.

Par sa clairvoyance, Augustin Wigny nous démontre qu'esprit d'entreprise et conservation de l'environnement sont bien souvent conciliables. Encore faut-il le vouloir.



CAMELEON

COMPTOIR PRIVÉ

**BÂTIMENT EXEMPLAIRE 2007
EN ÉNERGIE
ET ÉCO-CONSTRUCTION**

Ce bâtiment a été déclaré exemplaire le 6 décembre 2007 par le Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale pour son excellente performance énergétique, sa conception écologique, et sa haute qualité environnementale.



8.000 m²
**OUVERTURE
→ MARS 2009**